

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ
«НА ФИЛЕВСКОЙ»

121433 г. Москва, Звенигородская ул., дом 8, корп. 1, корп.2

1 декабря 2022 г.

г. Москва

ПРОТОКОЛ № 19
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ «На Филевской»

Присутствовали: Председатель Правления Кудимов Н.Н.

Члены Правления: Артеменко И.И., Бабаянц Т.Ю., Кузнецов С.В., Кондратенко Н.С.

Онлайн. Кворум имеется.

Избрали: Секретарь заседания Бабаянц Т.Ю.

Повестка дня

Предлагается рассмотреть итоги 2-х Общих собраний, завершившихся 29 ноября:

1. Годовое собрание членов ТСЖ
2. Собрание собственников 1-го корпуса.

По первому вопросу выступил: Кудимов Н.Н.

Общее годовое собрание членов ТСЖ прошло при явке 60,15% и по всем вопросам повестки дня приняты решения от 85,51% до 89,57% голосов (протоколы прилагаются).
Предлагается ввести в действие принятые решения по Смете доходов и расходов с ФОТ с 1 декабря 2022г.

Проголосовали: «За» единогласно.

Решение принято.

По второму вопросу выступили: Кудимов Н.Н., Артеменко И.И.

Общее собрание собственников 1-го корпуса состоялось при явке 56,99 % от общего количества голосов собственников МКД и по 6 вопросам повестки дня решения приняты от 92,21% до 98,95% голосов, принявших участие в собрании. Однако по п.4 о перечислении 9 млн рублей собственником кв. 130-133 решение в очередной раз не принято, хотя за это проголосовало 95,52% присутствовавших, но по этому вопросу по закону требуется согласие 2/3 голосов всех собственников МКД, а не 54,44% (протоколы прилагаются).

На основании решения Общего собрания п.6 предлагается направить собственнику кв. 130-133 копию протокола Собрания и немедленно приступить к "Выполнению работ по проектированию, организации и оснащению системы видеонаблюдения.."

Проголосовали: «За» единогласно.

Решение принято.

Председатель Правления  Н.Н. Кудимов

Секретарь заседания  Т.Ю. Бабаянц